

Số: 504./TB-THADS

Hóc Môn, ngày 09 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 20, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 682/2021/QĐ-PT ngày 10 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 141/2021/KDTM-ST ngày 25 tháng 02 năm 2021 của Tòa án nhân dân Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 472/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 56/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 03 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 475/TB-THADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Hết thời hạn đăng ký nộp hồ sơ theo thông báo số 475/TB-THADS ngày 06 tháng 3 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh nhận được 02 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của các tổ chức thẩm định giá gồm: Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn và Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, Đối chiếu các quy định pháp luật, Bảng tiêu chí đánh giá chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án. Chi cục Thi hành án dân sự

huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết chấm điểm các tổ chức thẩm định giá như sau:


- Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn đạt 84/100 điểm.
- Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt đạt 78/100 điểm.

Căn cứ vào kết quả trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản là Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 653, tờ bản đồ số 23 tại xã Đông Thạnh, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC864452 số vào sổ cấp GCN: CH00617 do Ủy ban nhân dân huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/4/2016. Đề nghị Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh (Chấp hành viên Đỗ Thị Dung) để thực hiện các thủ tục ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá và tiến hành thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và các tổ chức thẩm định giá có tên trên được biết.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Hóc Môn;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Đỗ Thị Dung